

CIMIEZ IMMOBILIER

Votre spécialiste de Cimiez

3 Professeur Maurice Sureau 06000 Nice - Tél : 04 93 80 40 80 - www.cimiez-immobilier.fr

STUDIO - NICE

140 000 €



NICE COEUR CIMIEZ : En étage dans une belle résidence de standing avec piscine, magnifique studio récemment rénové. Il bénéficie d'une belle luminosité avec vue verdure, d'une entrée avec rangements, d'un séjour avec cuisine équipée et d'une salle de douche avec toilettes suspendues.

Proche toutes commodités, bus et commerces, Faibles charges avec piscine, idéal premier achat ou investissement locatif.

CLASSE ENERGIE : En attente.

Charges annuelles: 975 ?.

Nombre de lots dans la copropriété : 33.

Aucune procédure en cours dans la copropriété.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé disponibles sur <https://georisques.gouv.fr>

Reference	85936665
Ville	Nice
Quartier	Cimiez
Etage du bien	4
Pièces	1
Surf. habitable	17 m ²
Etat général	Neuf
Chauffage	Convecteur, Electrique,
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Chaudière

Performance énergétique

